

कटहरी गाउँपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको ऐन, २०८१

प्रस्तावना: कटहरी गाउँपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८१/८२ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न बाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानका भाग १९ को धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम कटहरी गाउँसभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ: (१) यस ऐनको नाम “कटहरी गाउँपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८१” रहेको छ ।
(२) यो ऐन २०८१ साल श्रावण १ गतेदेखि कटहरी गाउँपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।
२. सम्पत्ति कर: गाउँपालिका क्षेत्र भित्र सम्पत्ति कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । सम्पत्ति करको हकमा आवश्यक प्रक्रिया पुरा गरेर मात्र लागू गरिनेछ ।
३. भूमि कर (मालपोत): गाउँपालिका क्षेत्र भित्र भूमि कर (मालपोत) असूल उपर गरिनेछ ।
४. घर बहाल कर: गाउँपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा घर जग्गा बहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।
५. व्यवसाय कर: गाउँपालिका क्षेत्र भित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
६. कवाडी र जीवजन्तु कर: गाउँपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरे वापतको कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
७. सवारी साधन कर: गाउँपालिका क्षेत्र भित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा सवारी साधन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
८. विज्ञापन कर: गाउँपालिका क्षेत्र भित्र हुने विज्ञापनमा विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
९. मनोरन्जन कर: गाउँपालिका क्षेत्र भित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
१०. बहाल बिटौरी शुल्क: गाउँपालिका क्षेत्र भित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका हाट बजार वा पसलमा बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
११. पार्किङ शुल्क: गाउँपालिका क्षेत्र भित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१२. सेवा शुल्क, दस्तुर: गाउँपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सूचिमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
१३. पर्यटन शुल्क: गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरूबाट उल्लिखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
१४. सरसफाई/ स्थानीय पूर्वाधार उपभोग शुल्क: विदेशबाट आउने सवारी साधनहरूलाई पहिलो प्रवेश वापत सरसफाई प्रयोजनका लागि स्थानीय पूर्वाधार उपभोग शुल्क असुल गरिनेछ ।
१५. कर छुट: यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरूलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन, देवी प्रकोप परी कर तिर्न असमर्थ भएमा कार्यपालिकाको निर्णयानुसार कर छुट दिन सकिनेछ ।
१६. कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि: यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि गाउँपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ ।

आ.व. २०८१/८२ का लागि निर्धारण गरिएका करका दरहरू निम्नानुसार उल्लेखगरिएकाछन् ।

सिन	विवरण	आ.व . २०८१/८२
१	मालपोत वा भूमि कर	
क	ज.वि. -१-० वा ३३८.६३ वर्ग मीटर सम्मलाई (सबै किसिमको जग्गालाई) प्रति कठ्ठा	१००।०
ख	ज.वि. -१-० वा ३३८.६३ वर्ग मिटर भन्दा माथि १-०-० वा ६७७२.६० वर्ग मीटरको प्रति कठ्ठावा ३३८.६३ वर्ग मिटरसम्मको (सबै किसिमको जग्गालाई) प्रति कठ्ठा थप	२०।०
ग	ज.वि. १-०-० वा ६७७२.६० वर्ग मिटर भन्दा माथि २-०-० सम्म वा १३,५४५.२० वर्ग मीटरकोप्रति कठ्ठा (सबै किसिमको जग्गालाई) प्रति कठ्ठा थप	२५।०
घ	ज.वि. २-०-० वा १३,५४५.२० व.मि. भन्दा माथि प्रतिकठ्ठा (सबै किसिमको जग्गालाई) वा ३३८.६३ वर्ग मिटरको थप	३०।०
ङ	जग्गा घडेरी मुल्यांकनको आधारमा प्रति लाख रु	७।०
च	मोहिनामसारी गर्नु परेमा एक कठ्ठासर्जमिन सहित ४०० सो भन्दावढी भएमा प्रति कठ्ठा थप रु ५० का दरले सेवा सुलक लिइ नामसारीको लागि सिफारिसगरिदिने ।	
नोट: घरजग्गा कर र मालपोत कर तोकिए बमोजिम बार्षिक रूपमा चुक्ता नगरेमा प्रचलित ऐन, कानूनको अधिनमा रही बार्षिक १०% का दरले जरिवाना गरिनेछ ।		

२	घरजग्गा तथा घरधुरी करको सम्बन्धमा आगामी आ.व. मा गाउँपालिका क्षेत्रभित्र सम्पत्ति कर लगाइने हुनाले सो घरजग्गा तथा घरधुरी कर साबिकको दरहरूमा नै लगत खडा गरी बक्यौता असुल गरिनेछ ।	
३	घर बहाल कर	१०%
क	बहाल कर उठाउने प्रयोजनका लागि सरकारी कार्यालय तथा आन्तरिक राजस्व कार्यालयसँग समन्वय गरिनेछ ।	
ख	सरकारी निकाय वित्तिय संस्थाले बहालमा लगाएको घरहरूमा सम्बन्धित निकायसँग भएको सम्झौता अनुसार रहनेछ ।	
ग	सरसफाई शुल्क ग्रामीण क्षेत्रको सरसफाईको लागि सरसफाई तथा फोहर मैला व्यवस्थापन ऐन तथा प्रचलित ऐन, कानून बमोजिम सरसफाई शुल्क निर्धारण गर्न गाउँपालिकालाई अधिकार प्रत्यायोजन गरिएको ।	
घ	पक्किसटर प्रति वर्गफिटको वार्षिक	
ङ	टिनकोछानो भएको सटर वा प्रतिवर्ग फिट व्यवसायीको लागि	
च	टिनकोछानो भएको सटर वा घर प्रतिघर	
छ	जग्गा वा फिल्ड आपसी सम्झौता अनुसार	
ज	नोट: माथि उल्लेखित दरमा नघट्ने गरी गाउँपालिकाले माथि उल्लेख भए बमोजिमको घर, टहरा, सटर जग्गा खुल्ला प्रतिस्पर्धा गराई अधिकतम कबोल अंकको आधारमा भाडा लगाउने ।	
४	विटौरी कर जग्गा बहाल कर	
क	मुख्य हुलाकी मार्ग मुख साइडको जग्गा	१०%
ख	भित्री सडकमा, गुट्टी पट्टीको पिच सडकले छोएको जग्गा	१०%
ग	सो बाहेक अन्य सम्पूर्ण जग्गा	१०%
घ	खेती योग्य जमिन	१०%
ङ	पक्कि तथा कच्ची सटर	१०%
५	व्यापार व्यवसाय कर	
क	गल्ला तथा किराना पसल	
	१. किराना थोक पसल	२५००।०
	२. किराना खूद्रा पसल	५००।०

शिक्षा, कृषि, उद्योग र पूर्वाधार समृद्ध कटहरीको मूल आधार

	३. भित्री सडकमा रहेका साना किराना पसल	३००१०
	४. चिया, नास्ता, कफि तथा मिठाई पसल	११००१०
	५. कोक, पेप्सी लगायतका अन्य पेय पदार्थको डिलर	२०००१०
	६. पिउने पानी (प्युरिफायर) वितरण पसल	१०००१०
	७. कृषी सामाग्रीको डिलर/थोक विक्रेता	३०००१०
	८. चुरोट गुट्टाको डिलर(प्रति डिलर)	६०००१०
	९. चाउचाउ, चिप्स आदिको डिलर	१५००१०
	१०. डिपार्टमेन्टल स्टोर्स	७०००१०
	११. सप्लायर्स/ट्रेडर्स/ जनरल स्टोर्स तथा एजेन्सीहरु	३०००१०
	१२. फलफूल पसल डिलर/थोक विक्रेता	१०००१०
	१३. तरकारी पसल डिलर	१०००१०
ख	कपडा तथा फेन्सी पसल रेडिमेट तथा थानवाला	
	१. कपडा तथा फेन्सी पसल	१२००१०
	२. व्याग हाउस तथा कपडा मर्मत पसल	१२००१०
ग	जूता चप्पल पसल	
	१. जूता चप्पल बिक्री गर्ने पसल	१२००१०
	१. जूता चप्पल मर्मत गर्ने पसल	३००१०
घ	भाडा पसल, किचन सामाग्री	
	१. भाडा तथा किचन सामाग्री पसल	१२००१०
ङ	होटल एण्ड लज	
	१. होटल श्रेणी क 5 star	७०००१०
	२. होटल श्रेणी ख 4 star	६०००१०
	३. होटल श्रेणी क 3 star	५०००१०
	४. होटल श्रेणी ख 2 star	४०००१०
	५. होटल श्रेणी ख 1 star	३०००१०
	६. मदिरा रहित भोजनालय	१५००१०
	७. शिलबन्दी मदिरा समेत बिक्री गर्ने होटलहरु (बडाबाट सर्जमिन गरेर आए पछि)	५५००१०
	८. साना चिया पसलहरु	३००१०
	९. होटल, लज, मिष्टान्न, क्याटरिंग आदि सेवाहरु मध्ये कम्तिमा कुनै ३ प्रकारका संयुक्त सेवा व्यवसाय	२१००१०

	१०. होटेल, लज, मिष्ठान, क्याटरिंग आदि सेवाहरु मध्ये कम्तिमा कुनै २ प्रकारका संयुक्त सेवा व्यवसाय	१५००।०
	११. हल्का पेय पदार्थ खुद्रा पसल	१०००।०
	१२. सामान्य चिया कफी (फुटथापमा)	१००।०
	१३. पार्टी प्यालेस	१००००।०
	१४. डेरी पसल	१०००।०
	१५. रिसोर्ट	२००००।०
	१६. रेष्टुरेन्ट एण्ड बार	७०००।०
	१७. रेष्टुरेन्ट मदिरा रहित	२५००।०
	१८. १५ बेडभन्दा माथिका लजलाई	२०००।०
	१९. १५ बेडसम्मका लजलाई	१५००।०
च	निर्माण सामग्री तथा विद्युत सामग्री पसल	
	१. हाडवियर/मेशिनरी/पेन्ट/सेनेटरी तथा मार्बल पसल (थोक बिक्रेता)	१५०००।०
	२. हाडवियर/मेशिनरी/पेन्ट/सेनेटरी तथा मार्बल पसल (खुद्रा बिक्रेता)	१००००।०
	३. विद्युतीय सामग्री थोक पसल	५०००।०
	४. विद्युतीय सामग्री खुद्रा पसल	३०००।०
	५. सोलार बत्ति बिक्री पसल	५०००।०
	६. ग्लास हाउस	३०००।०
	७. ग्रील पसल	१५००।०
छ	सुन चाँदी तथा गहना बनाउने पसल	
	१. सुन चाँदी खरिद बिक्री साथै गहना बनाउने	१५०००।०
	२. सुन चाँदी गहना मात्र बनाउने	३५००।०
ज	स्टेशनरी, पुस्तक तथा मनिहारी पसल	
	१. स्टेशनरी तथा पुस्तक थोक पसल	१५००।०
	२. स्टेशनरी तथा पुस्तक खुद्रा पसल	५००।०
झ	कस्मेटिक पसल	
	कस्मेटिक पसल	११००।०
	धागो, टाँक फस्नर पसल	५००।०

ज	माछा, मासु बिक्री पसल	
	१.सुगुर/राँगा/खसी लगायतको मासु बिक्री पसल	३०००।०
	२.ताजा माछा, सिद्रा बिक्री पसल	१०००।०
	३.अण्डा बिक्री पसल	६००।०
	४.गाइगोरु, रांगाभैसी, खसी बोका छाला संकलन वा विक्रि	१०००।०
	५.कुखुराको फ्रेश हाउस	१०००।०
ट	औषधी व्यवसाय	
	१.औषधी थोक बिक्रेता	५०००।०
	२.औषधी पसल चिकित्सक राखि व्यवसाय गरेका	५०००।०
	३.औषधी खूद्रा बिक्रेता	१०००।०
	४.आयुर्वेदिक/होम्योपेथिक/भेटेनरी पसल	१०००।०
	५.आँखा क्लिनिक सहितको चश्मा पसल	१०००।०
	६.दन्त चिकित्सालय	३०००।०
ठ	सूचीकार (सिलाई) पसल	
	१.सिलाई पसल श्रेणी क दुईथान भन्दा बढी सिलाइ मेशिन भएको	१५००।०
	२.सिलाई पसल श्रेणी ख दुईथान सिलाइ मेशिनसम्म भएको	१०००।०
	३.बुटिक ल्याब्रटोरी	१५००।०
नोट: हाते मेशिन राखि सिलाई गर्नेलाई कर नलिने ।		
ड	इलेक्ट्रोनिक बिक्री पसल	
	१. मोबाइल कम्पनी डिस्ट्रिब्युटर्स	५०००।०
	२. फ्रीज, टि.भी. डेक तथा पार्ट बिक्री पसल	२१००।०
	३. मोबाइल, क्यामेरा, रेडियो, घडी लगायतको पसल	१५००।०
	४. इलेक्ट्रोनिक सामान बिक्री तथा पार्टपूजा	१०००।०
	५. कम्प्युटर, टि.भी., फोटोकपी डिलर	५०००।०
	६. फोटोकपी, कम्प्युटर, फ्याक्स, पंखा, डेक मर्मत	५००।०
	७. फोटोकपी, कम्प्युटर, फ्याक्स, लेमिनेशन	१०००।०
६	मर्मत तथा संभार सेवा	
क	वर्कसप (हेभी ईक्युपमेन्ट) मर्मत सेन्टर	६०००।०
ख	मोटरसाइकल, अटो रिक्सा सिटि रिक्सा मर्मत तथा सर्भिसिड	१५००।०
ग	टि.भि, डेक, मोबाइल, फ्रिज मर्मत सेवा वा ईलेक्ट्रिक मर्मत सेवा	१५००।०

शिक्षा, कृषि, उद्योग र पूर्वाधार समृद्ध कटहरीको मूल आधार

घ	रिक्सा, साईकल मर्मत	३००।०
ड	सवारी साधन सर्भिसिंग (सवारी धुलाई) तथा सिटहूट मर्मत तथा निर्माण	१०००।०
च	सिलाई मेशिन, ग्याँस चुल्हो, स्टोभ मर्मत पसल	५००।०
छ	सवारी साधनको ब्याट्री चार्ज तथा मर्मत गर्ने पसल	७००।०
ज	टायर मर्मत, हावा भर्ने पम्पर टालने	१०००।०
७	सवारी साधन एजेन्सी, थोक विक्री पसल तथा पार्टपुर्जा/शो रूम पसल	
क	बस, ट्रक, ट्याक्टर जिप, कार प्रतिडिलर	१५०००।०
ख	मोटरसाइकल तथा स्कूटर	७०००।०
ग	साईकल	३०००।०
घ	मोटरपार्ट तथा बोडी बिल्डर्स सामान विक्री	५०००।०
ड	टायर डिलर	५०००।०
च	सिटि रिक्सा डिलर	५०००।०
छ	ब्याट्री साइकल डिलर	२५००।०
८	सञ्चार सेवा	
क	फोटोकपी तथा फोटो स्टुडियो सेवा	७००।०
ख	टेलिफोन, मोबाईल सेवा प्रदायक कम्पनीलाई निजी	७५००।०
ग	मोबाईल सेवा प्रदायक कम्पनीको सर्भिस सेन्टर	५०००।०
घ	मोबाईल सेवा प्रदायक कम्पनी	२०००।०
ड	टि.भि.च्यानल प्रसारण सेवा	१००००।०
च	केबल च्यानल प्रसारण सेवा	२००००।०
छ	एफ.एम. प्रसारण सेवा	५०००।०
ज	टुर एण्ड ट्राभल्स सेवा/वायुसेवा कम्पनीको शाखा	३०००।०
झ	कुरियर सेवाको मुख्य कार्यालय	२५००।०
ञ	कुरियर सेवाको शाखा कार्यालय	१५००।०
ट	निजी मोबाइल सेवा प्रदायक कम्पनीको प्रति टावर	१००००।०
ठ	निजी इन्टरनेट सेवा प्रदायक कम्पनी	२००००।०
९	ड्राई-क्लिनिक तथा धोवि पसल	
क	१.ड्राई-क्लिनिक तथा धोवि पसल	७००।०
१०	सैलुन तथा ब्युटि पार्लर सेवा	
क	ब्युटि पार्लर सेवा ब्युटिशियन तालिम सहितको	१०००।०

शिक्षा, कृषि, उद्योग र पूर्वाधार समृद्ध कटहरीको मूल आधार

ख	व्युटिपार्लर सेवा	७००।०
ग	सैलून २ सीट माथि	७००।०
घ	सैलून २ सीटसम्म	५००।०
११	मदिरा, सुर्ती जन्य पसल	५०००।०
क	रक्सी, वियरको कम्पनी	१०००००।०
ख	रक्सी, वियरको डिलर/सप्लायर्स	८०००।०
ग	चूरोट, बिडी, सुर्तीजन्य पदार्थको थोक पसल	५०००।०
घ	चूरोट, बिडी, सुर्तीजन्य पदार्थको खुद्रा पसल	१५००।०
१२	वित्तिय सेवा	
क	बाणिज्य बैंक तथा बिकास बैंक प्रतिशाखा कार्यालय	१५०००।०
ख	फाइनान्स कम्पनी/लघुवित्त मुख्य कार्यालय	१२५०००।०
ग	फाइनान्स कम्पनी शाखा प्रति शाखा	१००००।०
घ	वित्तीय सहकारी संस्था (बहुउद्देश्यीय तथा अन्य)	१०००।०
ङ	विमा कम्पनीहरु मुख्य कार्यालय	७०००।०
च	विमा कम्पनीहरु शाखा	५०००।०
छ	मनी एक्सचेन्जर तथा ट्रान्सफर	२५००।०
ज	कमिसन एजेन्ट	१५००।०
झ	कुरियर सेवा	१५००।०
ञ	जग्गा खरिद बिक्री केन्द्र	२५०००।०
ट	घर नक्शा बनाउने फर्म/कन्सल्टेन्सी	१००००।०
१३	पेट्रोलियम पदार्थ	
क	पेट्रोलियम पदार्थ (डिजल र पेट्रोल) पम्प (२ वटा सम्म डिस्पेन्सिन पम्पसम्म भए प्रति थप डिस्पेन्सिन पम्प रु ५०००।-)	२००००।०
ख	पेट्रोलियम पदार्थ पम्प नभएको डिलर	३०००।०
ग	चार्जिङ्ग स्टेशन प्रति स्टेशन	५०००।०
घ	ग्यास सिलिन्डर बिक्री डिलर	२०००।०
ङ	मट्टीतेल डिलर	३०००।०
च	मट्टीतेल खुद्रा पसल	१०००।०
१४	कवाडी समान, खालि वोरा खरिद बिक्री तथा कवाडी पसल	५०००।०
१५	डुंगा, गिट्टी, बालुवा जम्मा गरी बिक्री गर्ने व्यवसाय दर्ता	२०००।०
१६	डुंगा, गिट्टी, जम्मा गरी बिक्रीका लागि परिमाण प्रमाणित प्रति घन मिटर	२००।०

शिक्षा, कृषि, उद्योग र पूर्वाधार समृद्ध कटहरीको मूल आधार

१७	बालुवा जम्मा गरी बिक्रीका लागि परिमाण प्रमाणित प्रति घन मिटर	१००।०
१८	बांस जम्मा गरी बिक्री गर्ने	१०००।०
१९	टेन्ट हाउस तथा पण्डाल बनाउने	
क	टेन्ट हाउस	२५००।०
ख	पण्डाल बनाउने (विदेशी भारतीयलाई पटके)	२५००।०
ग	क्याटरिगको समानहरु भाडामा उपलब्ध गराउने	१०००।०
घ	बैण्ड बाजा तथा साउण्ड सिस्टम	३०००।०
२०	काठ तथा कोइला खरिद बिक्री	
क	कोइला खरिद बिक्री केन्द्र	१००००।०
ख	काठ तथा दाउरा	२०००।०
ग	दाउरा मात्र बिक्री गर्ने	१०००।०
२१	फर्निचर एवं फर्निसिङ्ग	
क	स्टील, काठ आलुमिनियमको फर्निचर पसल	२०००।०
ख	फर्निचर तथा फर्निसिङ्ग पसल	१०००।०
२२	स्नुकर/ पुल हाउस	१०००।०
२३	रोजगार तथा बिज्ञापन सेवा	
क	स्वदेशी रोजगारी सेवा केन्द्र	५०००।०
ख	विदेशी रोजगारी सेवा केन्द्र	१००००।०
ग	बिज्ञापन सेवा	१०००।०
२४	साईन बोर्ड लेख्ने (पेन्टर)	१०००।०
२५	हाउजिग कम्पनी (जग्गा खरिद बिक्री)	१००००।०
२६	पेशा (विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यवसायिक सेवा)	
क	चिकित्सक तथा दन्तचिकित्सा सेवा	३०००।०
ख	पशुचिकित्सक	२०००।०
ग	इन्जिनियर	७०००।०
घ	सब इन्जिनियर	२५००।०
ङ	कानून व्यवसायी बरिष्ठ तथा अधिवक्ता	३०००।०
च	अभिवक्ता/अभिकर्ता ईजाजत प्राप्त लेखन्दास	१५००।०
छ	स्वास्थ्य कर्मी तथा कबिराज	१०००।०
ज	क्लिनिक/औषधी पसल	३०००।०
झ	विमा एजेन्ट/शेयर दलाल	१०००।०

शिक्षा, कृषि, उद्योग र पूर्वाधार समृद्ध कटहरीको मूल आधार

अ	अनुसन्धानकर्ता परामर्शदाता	३०००।०
ट	सर्भेयर	२०००।०
२७	निर्माण व्यवसाय (केन्द्रीय कार्यालय भएको)	
क	श्रेणी घ वर्गको नविकरण शुल्क	१००००।०
ख	श्रेणी घ वर्गको दर्ता शुल्क	२५०००।०
ग	श्रेणी घ वर्गको नामसारी शुल्क	७०००।०
घ	विदेशी निर्माण व्यवसायी भएमा	दोब्बर
ङ	घर निर्माण ठेकेदारी व्यवसाय	३०००।०
२८	लेखापरिक्षण व्यवसाय तर्फ	
क	लेखापरिक्षण व्यवसाय श्रेणी क	३०००।०
ख	लेखापरिक्षण व्यवसाय श्रेणी ख	२०००।०
ग	लेखापरिक्षण व्यवसाय श्रेणी ग/घ	१०००।०
घ	कम्प्युटर एनालिस्ट तथा प्रोग्रामर	१०००।०
ङ	अनुवादक	१०००।०
च	सामान ढुवानीकर्ता तथा कम्पनी	२०००।०
२९	शिक्षा सेवा	
क	निजी क्याम्पस स्नातक तह वा सोभन्दा माथि	१५०००।०
ख	निजी शिक्षालय उच्च माध्यमिक विद्यालय	१००००।०
ग	निजी मा.बि.१० कक्षासम्म	७०००।०
घ	निजी आ. वि. ८ कक्षासम्म	५०००।०
ङ	निजी आ. वि.	५०००।०
च	छात्र/छात्रावस	१५००।०
छ	मन्टेन्सरी तथा शिशू स्याहर केन्द्र तथा पूर्व प्रा.बि.	२०००।०
ज	पोलीटेकनिकल इन्स्टिच्युट, प्रशिक्षण समेत	३०००।०
झ	नर्सिंग, सि.एम.ए. र एच.ए. प्रशिक्षण समेत	५०००।०
ञ	एजुकेशनल कन्सल्टेन्सी सेवा	२०००।०
ट	तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्र	२०००।०
ठ	कम्प्युटर/इलेक्ट्रोनिक तालिम/भाषा शिक्षा/कोचिंग सेन्टर/सवारी चालक तालीम केन्द्र	२०००।०
ड	संगीत/डान्स तालिम केन्द्र/ जिमखाना (फिटनेस सेन्टर)	१०००।०
ण	व्यवसायिक प्रशिक्षण केन्द्र	३०००।०

त	प्राविधिक शिक्षण संस्था	३०००।०
३०	गैर सरकारी संस्थाहरू (केन्द्रीय कार्यालय)	
क	अन्तर्राष्ट्रिय गैर सरकारी संस्थाको शाखा दर्ता/ सिफारिस	१००००।०
ख	राष्ट्रिय गैर सरकारी संस्था दर्ता / सिफारिस	२०००।०
ग	स्थानीय गैर सरकारी संस्था दर्ता / सिफारिस	१०००।०
घ	धर्मकाटा	५०००।०
ङ	गैह सरकारी अस्पताल / नर्सिंग होम	१५०००।०
च	एम. बि. बि. एस. क्लिनिक	३०००।०
छ	एम.आर.आइ., सि.टि .स्क्यान, अल्ट्रा साउण्डक्लिनिक	३०००।०
ज	दिशा, पिसाव, रगत जांच (प्याथोलोजी क्लिनिक) तथा एक्सरे क्लिनिक	३०००।०
झ	अक्युपन्चर, थेरापी	२०००।०
ञ	चश्मा पसल श्रेणी	१५००।०
ट	एक्सरे क्लिनिक	१५००।०
ठ	प्रयोगशाला (ल्याब)	१५००।०
ड	मेडिकल कलेज	१५०००।०
३१	पशुपंक्षीको आहार /दाना बिक्री पसल	३०००।०
३२	गिफ्ट तथा फोटोफ्रेम पसल	१०००।०
३३	बांसको नाग्लो, डोको, कुचो बिक्री	१०००।०
३४	लूब्रिकेसन सेकेसन तर्फ	
क	लूब्रिकेसन थोक बिक्री	२०००।०
ख	लूब्रिकेसन खुद्रा बिक्री	१०००।०
३५	फलफूल पसल	
क	साग सब्जी खुद्रा पसल	५००।०
ख	फुल तथा विरुवा बिक्रेता	१०००।०
ग	पानपसल	४००।०
३६	छापाखाना	
क	अफसेट सिलिण्डर सहित प्रेस	१००००।०
ख	स्क्रिन प्रिन्ट	२०००।०
३७	नर्सरी व्यवसाय	२०००।०
३८	विभिन्न उद्योगहरू	
१	मोविल रिफाइन उद्योग	६००००।०

२	कवाडी मोविल रिफाइन उद्योग	२००००।०
३	चाउचाउ उद्योग	७००००।०
४	कूकिज/पाउरोटी उद्योग	५०००।०
५	पापड/चिप्स/फिगर/नूडल्स उद्योग	१००००।०
६	सुर्तीजन्य, गुटका, बिडी उद्योग	१०००००।०
७	अगरवत्ती उद्योग	२५०००।०
८	घरेलु अगरवत्ती उद्योग	३०००।०
९	मैनवत्ती उद्योग	३०००।०
१०	दालमोठ/भुजिया/ फुरनदाना उद्योग	२०००।०
११	मसला उद्योग	१००००।०
१२	घरेलु मसाला उद्योग	३०००।०
१३	कपास उद्योग	५०००।०
१४	१. इलेक्ट्रिक स्विच बोर्ड बनाउने उद्योग (सानो)	२००००।०
	२. इलेक्ट्रिक बोर्ड तथा तार उद्योग (ठुलो)	५००००।०
१५	मिल	
	१. सेलर मिल ठुलो	५००००।०
	२. फ्लावर मिल	२५०००।०
	३. भुजा तथा चिउरा मिल	७०००।०
१६	चिउरा कुटानी	
	सेलर मिल	१००००।०
	कुटानी पिसानी	२०००।०
१७	प्लास्टिक कुर्सी उद्योग	५००००।०
१८	जुट उद्योग	५००००।०
१९	डेरी उद्योग	१००००।०
२०	कराही उद्योग	१००००।०
२१	गलैचा उद्योग	१००००।०
२२	प्लाइउड उद्योग	३००००।०
२३	छापाखाना उद्योग	३००००।०
२४	गारमेन्ट उद्योग	
क	१०० भन्दा बढी मेशीन भएको	२५०००।०
ख	५० देखि १०० मेशीन भएको	२००००।०

शिक्षा, कृषि, उद्योग र पूर्वाधार समृद्ध कटहरीको मूल आधार

ग	१ देखि ५० सम्म मेशीन भएको	१५०००।०
२५	फर्निचर तथा सःमिल साथै स्टिल फर्निचर	
क	सःमिल	१५०००।०
ख	फर्निचर उद्योग	७०००।०
ग	काठको विट उद्योग समिल सहित फर्निचर उद्योग	१५०००।०
घ	ग्रील उद्योग	५०००।०
ङ	स्टील फर्निचर उद्योग (कम्पनी)	३००००।०
च	स्टील फर्निचर उद्योग (घरेलु)	१००००।०
२६	पशू आहार उद्योग	१५०००।०
२७	चक्लेट उद्योग	५०००।०
२८	सिरक डसना उद्योग	५०००।०
२९	मिनरल वाटर उद्योग	१००००।०
३०	बरफ, आइसक्रीम उद्योग	५०००।०
३१	फलामका भाडा उद्योग	५०००।०
३२	तामा, पित्तल, कूकर उद्योग	२००००।०
३३	आल्मूनियम फिल्टर/आल्मूनियमको गृल तथा सामान बनाउने	२५०००।०
३४	फलामका बाल्टी/ स्टोभ	५०००।०
३५	सोडा, आचार तथा भेनियर लगायतको उद्योग	
क	सोडा/स्क्वास शर्वत उद्योग	३०००।०
ख	अचारजस्ता घरेलु उद्योग	१०००।०
ग	सेनेटरी उद्योग	५०००।०
घ	भेनियर उद्योग	३००००।०
३६	पशुपालन फर्म	
क	पशुपालन तथा पशुपन्छी फर्म (घरेलु)	१०००।०
ख	पशुपालन तथा पशुपन्छी फर्म (कम्पनी)	५०००।०
३७	चिया उद्योग	
क	चिया उद्योग (हरियो पत्ती पेली चिया उत्पादन गर्ने)	८०००।०
ख	चिया उद्योग (सानोग्रिन चिया उत्पादन गर्ने)	४०००।०
३८	रेलिंग, पुल, इनारको रिग तथा सिमेन्टका अन्य सामान बनाउने उद्योग	५०००।०
३९	सिमेन्टका पोल तथा ह्युम पाईप उद्योग	२५०००।०
४०	धागोबाट तैयार गरिने झोला	५०००।०

४१	अक्सिजन ग्यास उद्योग	१००००।०
४२	ईट्टा उद्योग	
क	ईट्टा उद्योग (प्रति थप चिमनी रु.१,००,०००/-)	३०००००।०
ख	कंक्रीट तथा सिमेन्टबाट ईट्टा/फलैचा बनाउने उद्योग	१५०००।०
४३	प्लास्टिक झोला उद्योग (सानो उद्योग)	१५०००।०
	प्लास्टिक झोला उद्योग (ठूला उद्योग)	२५०००।०
४४	सिमेन्ट उद्योग	४५००००।०
४५	कोल्ड स्टोरेज	१००००।०
४६	इन्टरनेट सेवा प्रदायक	७०००।०
४७	रासायनिक मल उद्योग	५००००।०
४८	वायर उद्योग	२५०००।०
४९	क्रसर उद्योग	२५०००।०
५०	हस्तकला उद्योग	३०००।०
५१	अन्डा तथा चल्ला उत्पादन ह्याचरी	४००००।०
५२	चिप्स तथा फिगर पापड उद्योग	५०००।०
५३	बिस्कुट उद्योग	३५०००।०
५४	खाने तेल उद्योग	७५०००।०
५५	कपी उद्योग	१००००।०
५६	औषधी उद्योग	१०००००।०
५७	साना रंग उद्योग	२५०००।०
५८	ठूला रंग उद्योग	७५०००।०
५९	ब्लक उद्योग	३००००।०
६०	चप्पल जुता घरेलु उद्योग	३०००।०
६१	चप्पल जुता उद्योग	४००००।०
६२	नेटको झुल उद्योग	२५०००।०
६३	कार्टुन उद्योग	३५०००।०
६४	चामल उद्योग ठूलो	१०००००।०
	चामल उद्योग सानो	५००००।०
६५	ठूला तेल उद्योग	२५००००।०
६६	कपडा उद्योग	१२५०००।०
६७	सोयाबिन उद्योग	१५०००।०

६८	साबुन उद्योग	६००००।०
६९	टायर उद्योग	१०००००।०
७०	बल्व उद्योग	३५०००।०
७१	छाला उद्योग	१०००००।०
७२	आयुर्वेदिक औषधी उद्योग	५००००।०
७३	मसी उद्योग (सानो)	१००००।०
	मसी उद्योग (ठूलो)	३००००।०
७४	विक्रेट उद्योग	५०००।०
७५	टायरको तेल निकाल्ने उद्योग	१०००००।०
७६	माछाको दाना उद्योग	२००००।०
७७	डिस्पोजेबल पेपर कप बनाउने उद्योग	१००००।०
७८	जैविक मल उत्पादन गर्ने उद्योग	१५०००।०
७९	खाद्य उद्योग (प्याकेजिङ्ग)	१००००।०
८०	टिनको बाकस बनाउने उद्योग	१५०००।०

- चालु व्यवसायको हकमा माथि उल्लेखित दररेट तथा बन्द व्यवसायको हकमा यस आर्थिक वर्षभित्र बन्द गरेको सूचना दिएको हकमा माथि उल्लेखित दरमा ५० प्रतिशत र निर्माणाधीन अवस्थामा रहेको तर चालु नरहेको हकमा कर नलिने ।
- चालु आ.व.को असोज मसान्त भित्रमा एकमुष्ट उद्योग तथा व्यवसाय कर नवीकरण गर्न आएमा १० प्रतिशत कर छुट दिइनेछ ।
- साविकमा सम्बन्धित कानून बमोजिम सम्बन्धित निकायमा दर्ता गरी संचालन भइरहेका तर गाउँपालिकामा हालसम्म व्यवसाय दर्ता नगरेका कृषि तथा पशुपक्षी र उद्योग बाहेकका साना व्यवसायहरूले २०८१ असोज मसान्तभित्रमा गाउँपालिकामा व्यवसाय दर्ता गर्न आएमा आ.व. २०८१/८२ भन्दा अगाडीको सम्पूर्ण व्यवसाय कर छुट दिई दर्ता गर्ने तर २०८१ असोज मसान्तपछि व्यवसाय दर्ता गर्न आएमा कुनै प्रकारको छुट दिइने छैन ।
- विगत आ.व.को कर बुझाउन बाँकी उद्योग व्यवसायीहरूले चालु आ.व.को असोज मसान्त भित्र बाँकी बक्यौता व्यवसाय कर बुझाएमा उक्त करमा लाग्ने जरिवाना एक पटकको लागि पूर्ण रुपमा छुट दिइनेछ ।
- कुनै व्यवसायीले व्यवसाय थप गर्न माग गरेमा प्रत्येक थप व्यवसायको माथि उल्लेखित दरमा व्यवसाय कर थप गरिनेछ ।
- व्यवसाय तथा उद्योग वर्गीकरण छुट्याउन नसकेको अवस्थामा कम्पनी रजिष्टारको कार्यालयमा भएको दर्तालाई ठूलो र घरेलु तथा साना उद्योग कार्यालयमा दर्ता भई सञ्चालन भएकालाई सानो भनी बुझनुपर्छ ।

माथि उल्लेखित बाहेकका कुनै पनि व्यवसाय र उद्योगलाई संचालन गर्न कार्यपालिका बैठकबाट तत्काल निर्णय गरी गाउँसभामा अनुमोदन गराउने गरी रु. ५०० देखि ७,००,०००।- सम्म कर लगाउन सकिनेछ ।

३९	सवारीकर तर्फ	
गाउँपालिका क्षेत्र भित्र दर्ता भएका निम्न सवारीहरूमा निम्नानुसारको वार्षिक कर लिने		
क	सिटि रिक्सा	१००
४०	वार्षिक सरसफाइ शुल्क तिरेका बाहेक बाहिरबाट आउने निम्न सवारीहरूमा निम्नानुसारको सरसफाइ शुल्क लिने	
क	विदेशीकन्टेनर सरसफाइ शुल्क	३२५।०
ख	विदेशी बस ट्रक र ट्रिपर सरसफाइ शुल्क	२७५।०
ग	विदेशी जीप, कार, टेम्पो सरसफाइ शुल्क	१५०।०
४१	मनोरञ्जन कर तर्फ	
क	सार्वजनिक स्थानमा सर्कस प्रदर्शन गर्नेलाई दैनिक	५००।०
ख	बहुरूपीखेल देखाउनेलाई दैनिक	१००।०
ग	समय समयमा लाग्ने मेलामा (मेला ठेकेदारबाट पेशा कर वापत) दैनिक	१०००।०
घ	व्यक्तिगत तथा सार्वजनिक स्थानमा भिडियो च्यारीटी सो तथा फिल्म शुटिंग गर्ने स्वदेशी निर्माणकर्तालाई	५०००।०
ङ	गा.पा.पार्कमा भिडियो तथा फिल्म शुटिंग गर्ने दैनिक	२०००।०
च	सार्वजनिकस्थानमा भिडियो तथा फिल्म शुटिंग गर्ने विदेशी निर्माणकर्तालाई	१००००।०
छ	केबुलसंचालन गर्ने व्यवसाय	
	२०० सम्म ग्राहक संख्या भएको	५०००।०
	२०१ देखि ५०० सम्म ग्राहक संख्या भएको	८०००।०
	५०१ देखि माथि ग्राहक संख्या भएको	१२०००।०
	व्यक्तिले बनाएको निजी पार्क, पिक्निक स्थल	१५०००।०
	नोट :गा.पा.को विज्ञापन प्रसारण गरे वापत ५० प्रतिशत कर छुट दिइने	
४२	विज्ञापन कर	
क	होर्डिंग बोर्ड प्रतिवर्ग फिट	२५।०
ख	ग्लोसाईन विद्युतिय बोर्ड प्रतिवर्ग फिट	३०।०

शिक्षा, कृषि, उद्योग र पूर्वाधार समृद्ध कटहरीको मूल आधार

ग	स्क्रिन बोर्ड प्रतिवर्ग फिट	१५।०
घ	त्रिभिजन बोर्ड प्रतिवर्ग फिट	३०।०
ङ	फिल्मी व्यानर वा पोस्टर प्रतिवर्ग फिट	१०।०
च	आकासे वेलुन प्रतिवर्ग फिट	५००।०
छ	साना बोर्ड ३०वर्गफिट भन्दा घटी	३०।०
ज	गाडीमा लेखि विज्ञापन प्रतिवर्ग फिट	२५।०
झ	गाडीमा बोकि विज्ञापन प्रतिवर्ग फिट	३०।०
ञ	व्यानर गेट	१००।०
ट	ठुलो साइज व्यानर	३००।०
ठ	वाल पोस्टर प्रतिवर्ग फिट	५।०
ड	वाल पेन्टिंग प्रतिवर्ग मिटर	५।०
ण	प्रतिवोर्ड बापिक रु.१५००।०० मा नबढने गरी	
त	मदिरावा सुर्तीअन्यमा ५०% थप गरि लिने	
४३	पार्किङ शुल्क प्रति पटक	
क	बस, ट्रक, मिनी बस, ट्रयाक्टर	३०।०
ख	कार, जीप, भेन	२०।०
ग	मोटरसाइकल	१०।०
घ	साइकल	२।०

नोट: उपरोक्त सवारी साधनहरु ३ घण्टाका लागि मात्र पार्किङ गर्न सकिनेछ । त्यस पछि प्रति ३ घण्टाको ५० प्रतिशत थप शुल्क लाग्नेछ ।

४४	अस्थायी हाट बजार तर्फ	
१	चुरा बाट्टीदार पसल	१५।०
२	चामल बाट्टीदार पसल	१०।०
३	सिलाईमेसिन प्रति पसल एक मेसिनमा	१०।०
४	चुनाहाडी, छछ्छीमा	५।०
५	दाउराथोक राखी बेच्ने पसल	२५।०
६	दाउराएक बोझमा	५।०
७	पहाडीबीस एक बोझमा	१०।०
८	खाजानास्ता पसल एकमा	२५।०
९	खाजानास्ता पसल ढाकिमा	१०।०
१०	पानथोक खुद्रा बिक्री गर्ने पसल	२५।०

शिक्षा, कृषि, उद्योग र पूर्वाधार समृद्ध कटहरीको मूल आधार

११	दही भारावाल पसलमा	१०१०
१२	खुर्पी, हसुवा, चक्रु आदी फलामे पसलमा	२५१०
१३	झाडु, कुचो, खरारा पन्ती पसल	२५१०
१४	पटेर, परालको गुन्द्री (पटिया) प्रतिगोटा	५१०
१५	नांग्लोसुपो प्रतिपसल	१०१०
१६	बिरुवाबेच्ने प्रतिपसल	२०१०
१७	फाटाकम्पनीको कपडा बेच्ने	२५१०
१८	कपडामिश्रित रेडिमेड पसल	५०१०
१९	सब्जीगोरु गाडी पसल एकमा	२५१०
२०	बिउबिजनबेच्ने प्रतिपसल	२५१०
२१	आलुबोरा प्रतिपसल	२५१०
२२	किरानासामान बेच्ने छाना छाप्रो भुईँ समेतमा	१५१०
२३	मनिहारीपसल	२५१०
२४	चुडी, लट्टी समेतको पसल	२५१०
२५	तेजपात प्रति भार	१५१०
२६	सनपाटकोडोरी, सिक बेच्ने पसल	१५१०
२७	अत्तर, तेल, दवाई, साबुन आदी	२५१०
२८	पुस्तकबेच्ने प्रतिपसल	२५१०
२९	चकटीखेल तमासा	२५१०
३०	टर्च, ताला आदी मर्मत गर्ने	५१०
३१	सुकेकोखुर्सानी प्रतिबोरा, भारमा	१०१०
३२	सुन्तला, कटहर, केरा, जामुन, नासपाती, आँप प्रतिगाडी	२५१०
३३	सुन्तल, कटहर, केरा, जामुन, नासपाती, आँप प्रतिबोरा	१०१०
३४	खश्रेणीको चुरा चामल बट्टीदार पसल १ मा	१०१०
३५	नूनमात्र बेच्ने पसल	१०१०
३६	साबेडोरी बेच्ने पसल एकमा	१०१०
३७	दाउराबैल गाडीमा	२५१०
३८	दाउराभार एकमा	१०१०
३९	बाँसप्रतिगोटा	५१०
४०	खर एकबोझमा	५१०
४१	सखरगुड बेच्ने पसल	२०१०

शिक्षा, कृषि, उद्योग र पूर्वाधार समृद्ध कटहरीको मूल आधार

४२	दबाईजडिबुटी बेच्ने	२५।०
४३	खैनी, सुर्ती, पिन, कंकड़ प्रतिपसल	२५।०
४४	पटेर, परालको पटिया थोक	२०।०
४५	खेलौनापसल	२५।०
४६	घिउटिनको बिक्री गर्ने पसलमा	२५।०
४७	घिउखुद्रा बेच्ने	१०।०
४८	कम्बल, राडी पसल	५०।०
४९	सब्जीचट्टीदार पसल छाना छाप्रोमा	२५।०
५०	मट्टीतेल, खानेतेल खुद्रा बेच्ने	२५।०
५१	आलु सानो ढाकिमा बेच्ने	५।०
५२	मसला पसल	१०।०
५३	माटोको भाडा पसल	२५।०
५४	बिस्कुट, चकलेट आइसक्रिम	१०।०
५५	बेलना, चाक्ला आदि बेच्ने	१०।०
५६	टोकरी, ढाकी, छिटा बेच्ने प्रतिपसल	१०।०
५७	आल्मुनियम, टिना, पित्तलको भाडा पसल	२५।०
५८	सैलुन प्रति पसल	१०।०
५९	छाता मर्मत गर्ने पसल	१०।०
६०	जुत्ता मर्मत गर्ने पसल	५।०
६१	पिठो मात्र बेच्ने पसल	५।०
६२	सबै किसिमको माछा पसल	५०।०
६३	खसी, बोका मासु पसल	१००।०
६४	सुगुर, बगुरको मासु पसल	१५०।०
६५	रौगा (भैसी) को मासु पसल, हाँस, कुखुरा मासुको पसल	५०।०
६६	परेवा प्रति जोडी	१०।०
६७	हाँस कुखुरा जिउदो प्रतिगोटा	१०।०
६८	खसी, बोका, जिउदो बिक्री प्रतिगोटा	१००।०
६९	गोरु, गाई, बाछ्छा, बाछ्छी, रौगा, भैसी आदी प्रतिगोटा	२००।०
नोट: मालबाहक हलुका तथा हेभी सबारी साधन हटिया भित्र पस्न मनाही गरिएको छ । अन्यथा हटिया बट्टी शुल्क जरिवाना बापत रु. ३०० लाग्नेछ ।		

शिक्षा, कृषि, उद्योग र पूर्वाधार समृद्ध कटहरीको मूल आधार

४५	सम्पत्ति मूल्यांकन दस्तुर	
क	गाउँपालिका भित्रको घर जग्गाको सम्पत्ति मूल्यांकन गर्नुपर्ने भएमा सो वापत सम्पत्ति धनीबाट प्रतिहजारमा	०.५
ख	विद्यार्थीहरुको हक गाउँपालिका भित्रको घर जग्गाको सम्पत्ति मूल्यांकन गर्नुपर्ने भएमा सो वापत सम्पत्ति धनीबाट प्रतिहजारमा	०.३५
४६	घरनक्शा पास दस्तुर	
क	१००० व. फि सम्म	३१०
ख	१०००-१५०० व. फि सम्म	४१०
ग	१५००-२५०० व. फि सम्म	५१०
घ	२५००- माथि व. फि सम्म	७१०
ङ	वाउन्ड्रीवाल प्रति रनिङ फिट	३१०
१	घर नक्सा अभिलेखीकरण- माथि उल्लेखित दररेटमा ८० प्रतिशत थप जरिवाना लाग्ने छ ।	
२	दोस्रो चरणको इजाजतपत्र नलिइ घर सम्पन्न गरेमा ५० प्रतिशत जरिवाना लाग्नेछ ।	
३	घर नक्सा संसोधन गर्नुपर्ने भएमा ५० प्रतिशत जरिवाना लाग्नेछ ।	
नोट : पहिले गा.वि.स. हुँदा नक्शा पास भएकोमा हाल लाग्ने दस्तुरमा २५ प्रतिशत छुट गरि प्रक्रिया पुर्याइ कार्य सम्पादन गरिदिने ।		
४	नामसारी प्रतिघर (आवासीय)	१०००
५	नामसारी प्रति घर (उद्योग)	१००००
४७	निवेदन तथा सिफारिस दस्तुर	
क	निवेदन दस्तुर नियमानुसार लाग्ने	१०
ख	नक्कल दस्तुर नियमानुसार लाग्ने (प्रतिपाना)	१०
ग	नक्कल दस्तुर सम्पत्ति कर	२०
घ	नक्कल दस्तुर सिफारिस	५०
ङ	नक्कल दस्तुर नक्शा पास	३००
च	नागरिकता वंशजको नाताले सिफारिस दस्तुर फारम सहित	०
छ	नागरिकता अंगीकृतको सिफारिस दस्तुर फारम सहित	३००
ज	नागरिकता प्रतिलिपी दस्तुर	१००
झ	मिलापत्र दस्तुर (दुवै पक्षबाट आधा/आधा बेहोरिने गरी)	२००
ञ	नाता प्रमाणित दस्तुर नेपालीमा (अंग्रेजीमा नाता प्रमाणित दस्तुर थप रु ८००/- लाग्नेछ)	२००

शिक्षा, कृषि, उद्योग र पूर्वाधार समृद्ध कटहरीको मूल आधार

ट	घर कायमको सिफारिश	५००।०
ठ	सरजमीन सिफारिस दस्तुर	५००।०
ड	उजुरी तथा मुद्दा दस्तुर	२००।०
ण	चालचलन, तीन पुस्ते, नाता सम्बन्ध सम्बन्धी सिफारिश नेपाली	२००।०
त	विद्युत, खानेपानीको सिफारिश	२००।०
थ	विद्युत सिफारिस (उद्योग)	१०००।०
द	विद्युत सिफारिस (कृषि)	२००।०
ध	व्यवसाय नामसारी सिफारिश दस्तुर	२००।०
न	व्यवसाय लगत कट्टा सिफारिश दस्तुर	२००।०
प	माथि बाहेकका अन्य सिफारिस	२००।०
फ	चारकिल्ला प्रमाणित/जग्गा नामसारी	
	(१) प्रति कित्ता	२६०
	(२) थप प्रतिकित्ता	१००
ब	घरबाटो सिफारिस सम्पत्तीकर मूल्यांकनको ०.१० प्रतिशत (जुन जग्गाको जति क्षेत्रफलको सिफारिस गरिने हो त्यसै जग्गाको त्यति नै क्षेत्रफल बराबरको मूल्यांकन गरी कर अशुल गरिने छ ।) अंशबन्डा गर्दा घरबाटो सिफारिस सम्पत्तीकर मूल्यांकनको ०.०१ प्रतिशत (जुन जग्गाको जति क्षेत्रफलको सिफारिस गरिने हो त्यसै जग्गाको त्यति नै क्षेत्रफल बराबरको मूल्यांकन गरी कर अशुल गरिने छ ।	
भ	संघ संस्था दर्ता/ नविकरण, सिफारिश दस्तुर	१०००।०
म	फोटोटाँसको सिफारिस	२१०।०
य	अंग्रेजीभाषामा सिफारिश गराउदा सिफारिश दस्तुर बापत थप रु. ३००।०० लाग्नेछ ।	३००।०
र	सूची दर्ता निवेदन दस्तुर	३००।०
४८	मोही लगत कट्टा सिफारिस	
क	१कट्टासम्मको	५००।०
ख	१कट्टादेखि माथि प्रति कट्टा थप	५०।०
४९	उद्योग स्थापना सिफारिस दस्तुर व्यवसाय दर्ता गर्दा लाग्ने दस्तुरको १० प्रतिशत लाग्नेछ ।	
५०	व्यक्तिगत घटना दर्ता शुल्क	
क	३५ दिनभित्र दर्ता गर्न आएमा (निवेदन दस्तुर बापत मात्र)	०
ख	३५ दिनपछि दर्ता गर्न आएमा	१००।०

शिक्षा, कृषि, उद्योग र पूर्वाधार समृद्ध कटहरीको मूल आधार

म	व्यक्तिगतघटना प्रमाण पत्रको प्रतिलिपी	१००।०
५१	निजी विद्यालय स्थापना दस्तुर	
क	नयाँ विद्यालय स्थापना गर्न	१५०००।०
ख	विद्यालय नविकरण	१००००।०
ग	थप कक्षा सिफारिस प्रतिकक्षा रु.	३०००।०
घ	विद्यालय ठाउँसारी / नामसारी	७५००।०
५२	धनिपुर्जामा तिनपुस्ते कायम तथा संसोधन	३००।०
५३	लकडी प्राप्त गर्ने प्रयोजनको लागि	३००।०
५४	रुख काटने सिफारिस प्रति किवि	१०।०
५५	अपूतालिको सिफारिस दस्तुर	५००।०
५६	छुट जग्गा दर्ता सिफारिस	१०००।०
५७	पेन्शनपट्टाको सिफारिस	२००।०
५८	संस्थागत अनुरोधमा व्यक्ति विशेषलाई गरिएको किटानी सिफारिस	५००।०
५९	घर भत्काएर सामान ल्याउने सिफारिस	५००
६०	बाटो प्रमाणित	८००
६१	विद्युत लाइन तर्फ	
६२	केन्द्रिय विद्युत प्रसारण लाइनको दस्तुर	
क	प्रति ट्रान्सफर रु.	४०००।०
ख	प्रति विद्युत खम्बा रु.	२०००।०
ग	सबै किसिमका विद्युत तारको प्रति मिटर रु.	३।०
घ	सबै किसिमको अन्य तार प्रति मिटर रु.	१।०
६३	खानेपानी संस्थान/उपभोक्ता समितितर्फ	
क	पाइप बिछाएको प्रति मिटर रु.	१।०
६४	नेपाल टेलिकम तर्फ:	
क	भूमिगत केबुल मेनहोलको रु.	५०००।०
ख	टेलिफोन क्याबिनेट प्रति रु.	२०००।०
ग	केबल तार प्रति मिटर रु.	१।०
घ	केबल तार तानेको प्रति खम्बा रु.	५००।०
६५	भाडा	
क	सभाकक्ष हल भाडा दैनिक	२०००।०

ख	मल्टि मिडिया भाडा दैनिक	१०००।०
६६	कार्ड दस्तुर	
क	पारिवारिक लगत कार्डको दस्तुर नयाँ	२५।०
ख	पारिवारिकलगत कार्डको प्रतिलिपी दस्तुर	२५।०
ग	पारिवारिकलगत कार्डको थपघट दस्तुर	२५।०
घ	व्यवसाय प्रमाण पत्रको कार्डको दस्तुर	५०।०
ङ	फोटोकपी दस्तुर प्रतिपाना	५।०
६७	गाउँपालिकाको अमिन लगी निजी जग्गा नाप जांच गर्नु परेमा प्रति थप किता भए किता पिच्छै रु ३००।०)	१०००।०
६८	प्रदेश बमोजिम नभएमा ढुङगा, गिटी, रोडा मु.अ.कर बाहेक प्रति घन फिट संकलन रु २ र विक्री रु ४	४।०
६९	प्रदेश बमोजिम नभएमा बालुवा प्रति घ.मि.मु.अ.कर बाहेक प्रति घन फिट संकलन रु १.७५ र विक्री रु ३	३।०
७०	प्रदेश बमोजिम नभएमा माटो भरौट मु.अ.कर बाहेक प्रति घ.फिट संकलन रु. १.२५ विक्री रु२.५०	२.५०
७१	तमासुक प्रमाणित प्रतिगोटा प्रति पटक	२१०।०

उद्योग, व्यवसाय सम्बन्धित आ. व.मा नविकरण नगराए विलम्ब शुल्क प्रतिवर्ष १० प्रतिशतका दरले थप शुल्क जोडी लिने ।

गाउँपालिकाको राजस्व आम्दानी सम्बन्धि लागेको ठेक्कामा एकमुष्ट रकमवुझाउने ठेक्कारलाई ठेक्का रकममा एकमुष्ट १० प्रतिशत छुट दिने ।

ज्येष्ठ नागरिक र घरेलु हिंसा पीडित महिलाले न्यायिक समितिमा उजुरी दर्ता गर्न आएमा निःशुल्क दर्ता गर्ने ।